evolis

FLANDERS' SMARTEST BUSINESS PARK

ECONOMISCHE KENMERKEN

RUIMERE ECONOMISCHE STRUCTUUR
TYPOLOGIE BEDRIJVENTERREIN
GEWENSTE BEDRIJVIGHEID
GEMEENSCHAPPELIJKE DIENSTEN
BEHEER EN PARKMANAGER

Evolis ligt centraal in het kerngebied van het arrondissement, langs de belangrijkste internationale toegangsweg van de regio en vormt de ideale poort tot de Frans-Belgische Eurometropool Lille.

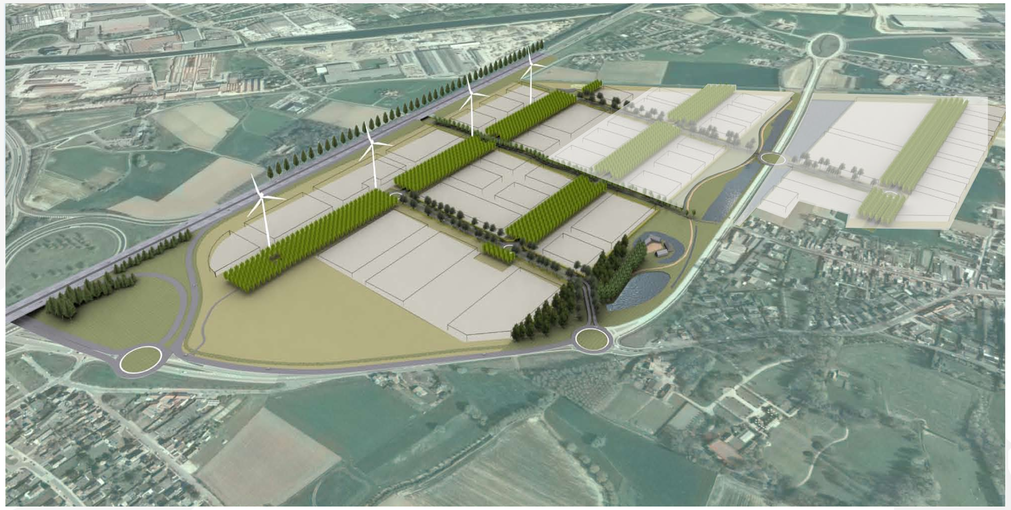
De Kortrijkse regio is een corridorregio op Europees niveau die haar economisch belang grotendeels ontleent aan de ligging ten opzichte van de kernregio's.

De as Gent-Kortrijk vormt een belangrijk economisch kerngebied dat naadloos overloopt in de economische en ruimtelijke structuren in de Noord-Franse regio, waardoor het tevens deel uitmaakt van de Frans-Belgische metropool.

Een selectieve invulling van Evolis met streekontwikkeling als doel het stoppen en omkeren van de braindrain en het behoud van welvaart in deze regio.

Het uitgangsprincipe voor Evolis is het aantrekken van innovatieve bedrijven, die een hoge toegevoegde waarde realiseren, die zich sterk internationaal oriënteren en die een hoge en hoogwaardige tewerkstelling vertegenwoordigen.

Een onafhankelijk selectiecomité beoordeelt de aanvragen van bedrijven en adviseert de beslissing van de raad van bestuur van Leiedal.



De sectoren waarop gefocust wordt: mediatechnologie, kunststoffen, textiel, mecatronica, life style, groene energie, etc.

Lichte productie en assemblage in combinatie met administratieve diensten, opleidingscentrum, R&D afdeling, testruimte, ... kunnen op Evolis terecht indien ook het uitgangsprincipe wordt gerespecteerd.

Verschillende marketingacties moeten er voor zorgen dat Evolis de juiste bedrijven voor onze regio aantrekt.

Een beheerscomité wordt opgericht waardoor de betrokken gemeenten en bedrijven het beheer van het bedrijventerrein globaal bewaken en sturen.

vzw Evolis laat de gevestigde bedrijven toe om op een gestructureerde manier overleg te plegen, duurzame samenwerking te realiseren en gezamenlijke initiatieven te ondernemen.

De parkmanager initieert en animeert in opdracht van de vzw Evolis de samenwerking tussen de bedrijven en fungeert als aanspreekpunt.

Een modern gemengd bedrijventerrein als typologie voor Evolis vloeit voort uit een nood aan vernieuwende sectoren en diensten met een hoge toegevoegde waarde, door de toenemende druk op de traditionele industriële sectoren, jarenlang de sterkte van de streek.

Hoogwaardigheid, kwaliteit en duurzaamheid zijn de sleutelbegrippen in de ontwikkeling van Evolis.

Een basispakket van diensten voorziet standaard in het gemeenschappelijk beheer en onderhoud van het groen, de parkings, het fietspendelsysteem en de bewegwijzering.

Een facultatief pakket van diensten kan worden opgebouwd als de meerderheid van de bedrijven dit wensen.

Leiedal